

SIJOITUSSOPIMUS

Sijoitussopimuksella luovuttaja (omistaja) antaa sopimuskohteen (kissa) vastaanottajan (haltija) hallintaan (hallintaoikeus) tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti siten, että kissan omistusoikeus jää luovuttajalle koko sopimuksen voimassaolon ajaksi.

Hallintaoikeus

Kissa elää haltijan kotona ja haltija vastaa kissan normaalista arkipäivän elämästä, mutta ei voi myydä, luovuttaa tai käyttää kissaa siitokseen.

Sopimuksen tarkoitus

Luovuttaja tekee sijoitussopimuksen voidakseen käyttää uroskissaa siitokseen.

Vastaanottaja tekee sijoitussopimuksen mahdollistaakseen saamansa uroskissan asiantuntevan siitoskäytön.

Sopimuskohte, myöhemmin tekstissä KISSA	
Nimi	Syntymäaika
Rekisterinumero	Tunnistenumero
Rotu	Väri/Ryhmä
EMS-koodi	Kasvattaja (ellei sama kuin luovuttaja)

KISSAN VANHEMMAT	
Isä	EMS-koodi
Rekisterinumero	Tunnistenumero
Emo	EMS-koodi
Rekisterinumero	Tunnistenumero

Luovuttaja (omistaja)	
Nimi	Yhdistys
Osoite + postiosoite	
Puhelinnumero	Sähköposti

Vastaanottaja (haltija)	
Nimi	Yhdistys
Osoite + postiosoite	
Puhelinnumero	Sähköposti

Kauppahinta ja vakuusmaksu

Kissan kauppahinta on _____ euroa.

Vakuusmaksu on kissasta luovutushetkellä maksettava korvaus. Vakuusmaksu on enintään puolet kissan kauppahinnasta.

Osapuolet sopivat, että:

a) Vastaanottaja ei maksa kissasta vakuusmaksua.

b) Vastaanottaja maksaa kissasta vakuusmaksuna _____ euroa.

Luovuttaja palauttaa koko vakuusmaksun vastaanottajalle käytettyään kissaa tämän sopimuksen mukaisesti siitokseen.

Omistusoikeuden siirtyminen vastaanottajalle on määritelty tässä sopimuksessa myöhemmin. Koko maksu palautetaan viimeistään, kun sovitun pentueen / pentueiden syntymästä on kulunut kolme kuukautta. Jos luovuttaja ei käytä kissaa siitokseen sopimuksen päättymiseen mennessä, vakuusmaksu jää hänelle.

Siitosoikeus, siitoskäyttö

Vastaanottajan oikeudet ja velvollisuudet

- Vastaanottajalla ei ole oikeutta käyttää kissaa siitokseen sopimuksen voimassaoloaikana, ellei siitä ole erikseen kirjallisesti sovittu
- Vahinkopentue: muu kuin luovuttajan siitosoikeuden käyttöön perustuva pentue. Vastaanottajan aikaansaama sopimuksen ulkopuolinen vahinkopentue ei vähennä luovuttajan tämän sopimuksen mukaista siitoskäyttöoikeutta. Vastuu sopimuksen ulkopuolisesta vahinkopentueesta on sen sopijapuolen, jonka hallussa kissa on ollut vahinkopentueen saadessa alkunsa.

Luovuttajan oikeudet ja velvollisuudet

- Siitosoikeus tarkoittaa luovuttajan oikeutta teettää uroskissalla ___ pentuetta tämän sopimuksen ehtojen mukaisesti.
- Siitoskäyttöön kissalta edellytetään rodulta vaadittavat terveystulokset sekä sopiva luonne.
- Pentueeksi lasketaan yksikin kahdeksan viikon ikäiseksi elävä pentu. Mikäli yksikään pentu ei elä kahdeksan viikon ikäiseksi, pentuetta ei lasketa pentueeksi ja luovuttajalla on mahdollisuus sopimuksen voimassaoloaikana käyttää urosta uudelleen siitokseen.
- Siitosoikeus päättyy uroksen täyttäessä ___ vuotta, riippumatta siitä onko luovuttaja siitosoikeuttaan tai ei.

Kuluvastuut

- Luovuttaja vastaa uroksen kuljetusten järjestämisestä terveystarkistuksia varten sekä niistä aiheutuvista kuluista.
- Luovuttaja vastaa uroksen siitoskäytön kuluista:
 - rekisteröintisääntöjen vaatimat terveystarkastukset
 - luovuttajan haluamat muut siitokseen liittyvät tutkimukset
 - luovuttajan valitsemat näyttely ilmoittautumismaksut, ja muut vastaavat kissan kulut
- Kuluilla tarkoitetaan edellä mainituissa kohdissa kaikkia kuluja mukaan lukien mm. välttämättömät matka-, majoitus- ja kuljetuskustannukset.
- Ilman erillistä sopimusta ei korvata ansionmenetystä, päivärahoja tai muuta vastaavaa.



UROSKISSAN SIOITUSSOPIMUS



- Vastaanottaja vastaa uroksen tavanomaisesta hoidosta aiheutuneista kuluista, kuten:
 - luovuttajan ohjeistuksen mukainen ruokinta ja turkinhoito
 - rokotusohjelman mukaiset rokotukset
 - sairauden- ja terveydenhoidosta, joka ei kuulu luovuttajan vastuulle tai liity siitokseen
 - tarjoaa vähintään sääntöjen määräämät tilat kissalle

Muista kuin välttämättömään ravitsemukseen ja lääkitykseen liittyvistä kuluista on sovittava etukäteen erikseen.

Näyttelyoikeus

Kissaliiton sääntöjen mukaisesti vain omistaja voi ilmoittaa kissan näyttelyyn.

Osapuolten tulee sopia kirjallisesti näyttelyoikeuksista.

Mikäli vastaanottaja haluaa näyttelyttää kissaa itse, on siitä mahdollista sopia niin että vastaanottaja vastaa itse näyttelyttämisestä aiheutuneista kuluista. (näyttelymaksut, matkat, hotellit, turkinhoito ym.)

Oikeuksien käytöstä sovitaan yhdessä kirjallisesti viimeistään ennen suunniteltua tapahtumaa esim. sähköpostilla tai tekstiviestillä.

Vahingonvastuu

Jos kissa kuolee tai vahingoittuu, ja se johtuu jommankumman osapuolen tuottamuksesta tai tahallisuudesta, toisella osapuolella on oikeus vahingonkorvaukseen. Kissalle on suositeltavaa ottaa vakuutus.

Kissalla

___ on vakuutus ___ ei ole vakuutusta.

___sairauskuluvakuutus ___kuolemanvaravakuutus ___vastuuvakuutus

Vakuutuksen ottaja on:

___ vastaanottaja ___luovuttaja.

Osapuolet ovat sopineet korvauksen saajasta ja ilmoittaneet tämän vakuutusyhtiölle.

Tiedonantovelvollisuus

Luovuttaja vakuuttaa kertoneensa sijoitussopimuksen oikeudellisesta ja käytännön merkityksestä, kaikista tiedossaan olevista kissan ja rodun tyyppillisistä ominaisuuksista, rodussa esiintyvistä perinnöllisistä vioista ja sairauksista sekä näiden seikkojen merkityksestä. LIITE 1

Ohjeet

Luovuttaja vakuuttaa antaneensa vastaanottajalle rodunomaiset hoito- ja ruokintaohjeet. LIITE 2

Vastaanottajan velvollisuus

Vastaanottaja on tutustunut rotuun ja selvittänyt sen soveltuvuuden itselleen sekä ymmärtää sijoitussopimuksen oikeudellisen ja käytännön merkityksen. Vastaanottaja on huolellisesti tutustunut luovuttajan antamiin tietoihin kissasta ja rodusta.

Kissan luovutus

Kissa luovutetaan vastaanottajalle tämän sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä, ellei muuta ole erikseen kirjallisesti sovittu.



UROSKISSAN SJOITUSSOPIMUS



Sopimuksen päätyminen

Sopimus päättyy, kun luovuttaja on käyttänyt siitosoikeutensa tai viimeistään uroksen täyttäessä ____ vuotta.

Sopimuksen päättyessä uroksen omistajuus siirtyy vastaanottajalle.

Luovuttajan kirjallinen ilmoitus, että hän ei käytä siitosoikeuttaan, päättää sijoitussopimuksen.

Kumpikaan osapuoli ei voi ottaa kissaa toiselta osapuolelta itselleen ilman yksimielisyyttä ja kirjallista sopimusta. Jos jompikumpi katsoo sopimusehtoja rikutun, osapuolten tulee pyrkiä sopimaan asia ja mieluiten kirjallisesti. Osapuolen yksipuolinen tulkinta sopimusrikkomuksesta ei päättää sopimusta vaan oikeuttaa esittämään vaatimuksen sopimuksen purkamisesta. Osapuolet voivat sopia sopimuksen purkamisesta aina halutessaan vapaaehtoisin sopimuksin ja samalla ratkaista menettely vakuusmaksun ja muiden kulujen korvaamisesta. Osapuolet voivat vaatia sopimuksen purkamista, jos jompikumpi rikkoo olennaisesti tämän sopimuksen ehtoja.

Mikäli syntyy epäily kissan hyvinvoinnin vaarantumisesta eläinsuojelullisin perustein, sopijapuoli on veloitettu ilmoittamaan asian eläinsuojeluviranomaiselle. Osapuolet ovat sidottuja sopimukseen sen ehtojen täyttämiseen asti.

Vastaanottajalla ei ole oikeutta lunastaa kissaa itselleen sopimuskauden aikana elleivät sopijapuolet kirjallisesti halua yksimielisesti näin sopia.

Luovuttaja ei voi sopimuksen voimassaoloaikana luovuttaa sopimuskohteen omistajuutta kolmannelle osapuolelle. Vastaanottaja ei voi sopimuksen voimassaoloaikana luovuttaa sopimuskohteen hallintaa kolmannelle osapuolelle lukuun ottamatta lyhytaikaista hoitoa esim. loman ajaksi. Luovuttajalla on oikeus pitää kissan rekisterikirja hallussaan, kunnes omistusoikeus on siirtynyt kokonaan vastaanottajalle.

Vastaanottajalla on oikeus saada kopio rekisterikirjasta.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan osapuolten välisillä neuvotteluilla. Mikäli sovintoa ei saada aikaan osapuolet voivat olla yhteydessä kuluttajaneuvontaan. Asiaan saadaan lopullinen ratkaisu nostamalla kanne käräjäoikeudessa (www.oikeus.fi).

Tämän sopimuksen allekirjoituksin luovuttaja ja vastaanottaja vakuuttavat seuraavaa:

- luovuttajalla on oikeus luovuttaa kissan hallintaoikeus
- luovuttajan ja vastaanottajan antamat tiedot tässä sopimuksessa ja sen liitteissä ovat totuudenmukaiset – luovuttaja ja vastaanottaja ovat yhdessä käyneet läpi tämän sopimuksen ja allekirjoituksillaan sen hyväksyneet.



UROSKISSAN SJOITUSSOPIMUS



Suomen Kissaliitto ry:n asema ja sen antama luovuttajaa velvoittava ohjeistus

Suomen Kissaliitto on laatinut tämän sopimuslomakkeen käytettäväksi uroskissan sijoittamisessa. Suomen Kissaliiton kasvattajasitoumuksen allekirjoittanut ja annettujen ohjeiden noudattamiseen veloitettu luovuttaja:

1. On sitoutunut tekemään kirjallisen sopimuksen
2. Voi luovuttaa kissan joka on vähintään kahden (12) viikon ikäinen
3. On tehnyt pentueilmoituksen ja rekisteröi kissan
4. Viimeistään kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun omistusoikeus kissaan on siirtynyt vastaanottajalle, luovuttaja lähettää vastaanottajalle rekisteritodistuksen ja siirtää kissan vastaanottajan nimiin Suomen Kissaliiton ohjeiden mukaisesti.

Rekisterikirja

Rekisterikirja on ostajalle annettava todistus siitä, että hänen ostamansa kissa on rekisteröity Kissaliiton pitämään rekisteriin. Jos luovuttaja ei toimita rekisterikirjaa viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä, luovuttaja maksaa vastaanottajalle 50 % sopimuksen mukaisesta kauppahinnasta.

Suomen Kissaliitto ry:n osapuolille antamia suosituksia

Vakuusmaksu

Kohtuullisena vakuusmaksuna voidaan pitää enintään 50 % koko kauppahinnasta.

Maksuehdot ja erämaksu

Vakuusmaksu voidaan maksaa erissä ja kuitata kokonaan maksetuksi allekirjoituksin. Luovuttaja ja vastaanottaja voivat sopia, että vakuusmaksu tai osa siitä maksetaan sovittavissa erissä kissan luovutuksen jälkeen.

Virhe

Jos kissassa ilmenee luovutuksen jälkeen sairaus tai muu vika, joka on ollut piilevänä jo luovutushetkellä voi vastaanottajalla olla oikeus saada hinnanalennusta ja mahdollisesti vahingonkorvausta virheen perusteella. Vastaanottajan tulee ilmoittaa virheestä luovuttajalle mahdollisimman pian.

Luovuttajalla on oikeus korjata/korjauttaa (tutkia/hoidattaa) virhe kustannuksellaan. Virheeseen vetoavan vastaanottajan on otettava yhteys luovuttajaan ennen ryhtymistään toimenpiteisiin ja osoitettava virheen olemassaolo luotettavalla tavalla. Osapuolten kannattaa pyrkiä sovintoon asiassa. Luovuttajan korvausvastuu on enintään vastaanottajan kissasta maksama vakuusmaksu.

Vahingonkorvaus

Mahdolliseen vahingonkorvaukseen sovelletaan kuluttajansuojalakeja eikä osapuolilla ole oikeutta vahingonkorvaukseen esim. mielipahasta.



UROSKISSAN SJOITUSSOPIMUS



Ohjeita sopimuksen täyttämiseen

Luovuttajan ja vastaanottajan tulee tietää kenen kanssa asioi.

Varmista asia kuvallisesta henkilötodistuksesta. Sopimuskumppanin selvittämisellä varmistetaan kissan etu - se on lähtöisin luotettavalta kasvattajalta ja luovutetaan luotettavaan kotiin.

EU:n tietosuoja-asetus/tietosuojalaki on otettava huomioon henkilötietoja käsiteltäessä ja tallennettaessa. Esim. henkilötunnusten keräämistä kannattaa välttää ellei siihen ole erityistä perustetta. Kiinnitä huomiota myös henkilötietojen säilyttämistapaan ja tuhoamiseen.

Luovuttajalla on lain mukaan pääsääntöisesti näyttövelvollisuus siitä, että hän on täyttänyt tiedonantovelvollisuutensa. Suositus on, että tähän sopimukseen liitetään omaan rotuun liittyvä riittävän kattava selvitys kissan ja rodun tyyppillisistä ominaisuuksista, rodussa esiintyvistä perinnöllisistä vioista ja sairauksista sekä näiden seikkojen merkityksestä. Tiedonantovelvollisuuden täyttäminen ei lain mukaan kuitenkaan tarkoita vapautta mahdollisesta virhevastuusta. Tiedonantovelvollisuuden täyttämällä on merkitystä luovuttajan virhevastuuta arvioitaessa.

Rodunomaiset hoito- ja ruokintaohjeet tulee antaa tavalla, joka on ostajan käytettävissä kissan luovutuksen jälkeenkin ja jonka myyjä voi tarvittaessa näyttää toteen. Hoito- ja ruokintaohjeet kannattaa antaa ostajalle ennakkoon tutustuttavaksi ja luettavaksi, jotta ostaja voi tarvittaessa esittää lisäkysymyksiä. Sijoitussopimuksen kestossa kannattaa huomioida mahdolliset rotukohtaiset erot.